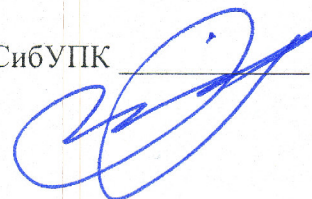


Утверждаю:

Ректор СибУПК

В.И. Бакайтис



**АКТ осмотра  
Аудитории 314 в УК №1 по адресу пр. К. Маркса, 26.**

« 23 » мая 2022 г.

г. Новосибирск

Комиссия в составе: начальника управления финансов и кадровой работы - финансового директора Коган Ю.А., начальника хозяйственного управления Цветковой Н.А., гл. бухгалтера Чернобай Ж.Н., главного энергетика Кузьменко В.М., начальника ОЭ ЧУ УИК СибУПК Миклухиной О.В., начальника отдела по управлению учебными корпусами Мурзиной Т.В., провела визуальный осмотр **аудитории 314 в УК №1** по адресу пр.К.Маркса, 26 для определения перечня необходимых ремонтных работ.

Аудитория 314 (отдел дистанционных технологий) общей площадью 59,1 м2 разделена перегородкой на 2 помещения. Последний ремонт в помещении проводился в 2008 г. Отделка пола, потолков, перегородки и стен находится в неудовлетворительном состоянии.

В процессе эксплуатации на стенах появились множественные трещины, местами под обоями отошла штукатурка. Установлены потолки подвесные типа «Армстронг».

Покрытие пола выполнено из линолеума по бетонной стяжке. По периметру стен установлены ПВХ плинтуса. Отдельными местами основание пола деформировано, нарушена целостность покрытия. Линолеум сильно изношен.

На входе в помещение расположен лестничный марш с металлическим ограждением с одной стороны. Поручень из дерева окрашен масляной краской. Отделка площадки выполнена из метлахской плитки, которая местами отстала от основания. Бетонные ступени местами повреждены, имеют неприглядный вид.

Перегородка выполнена из СМЛ листов, на поверхности которых появились вертикальные трещины.

В помещении 2 двери из МДФ, сильно изношены, плохо закрываются.

Оконные откосы из ПВХ материалов по периметру обрамлены ПВХ уголком, который сильно деформирован и загрязнен.

Чугунные радиаторы и трубы отопительной системы окрашены, грязные. Слабый нагрев радиаторов, хотя промывка была произведена.

Установлены старые светильники, недостаточный уровень освещения в помещении. Электропроводка проходит по стенам в коробах «легранд», по полу в кабель канале подведена к 1 рабочему месту. Установлено 2 выключателя и 10 розеток. Нет розеток у рабочего места, расположенного у перегородки.

Необходимо выполнить:

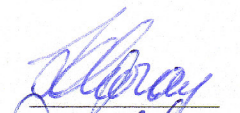
- ремонт пола, стен, и перегородки в помещении; укрепление каркаса подвесного потолка «Армстронг»;
- покрытие лестничного марша из керамогранита, установку нового ограждения;
- замену радиаторов с установкой запорной арматуры; окраску труб отопления;

- демонтаж проходящей по полу электропроводки, прокладку в коробах «легранд» электропроводки к новому рабочему месту, замену светильников на светодиодные с увеличением их количества по нормам освещения и прокладкой нового кабеля, замену выключателей и установку дополнительных розеток;

- замену дверей;

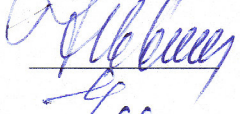
- замену оконных уголков из ПВХ материалов.

Подписи:



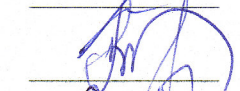
---

Ю.А. Коган



---

Н.А. Цветкова



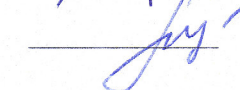
---

Ж.Н. Чернобай



---

В.М. Кузьменко



---

О.В. Миклухина



---

Т.В. Мурзина